



**B**. Est atteynt de reddissein quel re-  
corde est remoue en le comen banke par un  
orare par qui les Justices agard vn cape al vi-  
count pour prendre B. &c. sur que le vicounte re-  
tourne Cœpi corpus. &c. Et quod languidus est in  
prisona a quel iour pledges fuer offeres pur le  
fyne B. par les amies qui pziout bñse al viscount pur discharger.  
B. de son emprisonnement et fuit dit par le courtz foizsqz Englesylde  
que il couient de faire son fyne en le Chauncery et de ilonques en  
bñse directe al vicount fessant mencion que B. ad fait son fine oue  
le roy pur le reddissein et que il luy enlargera. &c. qat lestatut est  
que ceux q sont pñses puis reddissein nest deliberate sine speciali  
precepto domini regis et hoc per finem cum domino rege inde facien-  
dam. &c. et que ceo especial commaundemēt ne poit elly foizsqz hoys  
del Chācerie. &c. ¶ Englesylde. Entant que ceo recozde est en ceo  
court les Justices icy ount power de assesse le fyne et de agarder  
tel especial bñse hoys de son court al vise. &c. Et ceo bñse issant  
de son court en especial commaundement del roy, et lentendement  
del estatute fuit fait de pñhiber le viscount de faire le fyne, et nemy  
les Justices qui sont Justices de recozde quar lestatut est si le vis-  
count aliter eos deliberauerit propter hoc grauitur amercietur. &c.

Redissef.

Nora ou  
fine sera  
fait par dis-  
selour en le  
chauncery  
et ou en le  
comē bāke.

Statutum  
de agard-  
bñse cap-  
tulo, viii.

**W**ast fuit assign. &c. en vn parlour pñce. x. s. vn chāber pñce  
xx. s. vn kechin pñce xl. s. et sic de singulis le defendi plede  
nul wast fait. Et p le verdit le wast fuit troue en le parlour, chābze  
et kechyn. Et les iurtours assesse damage occasione vasti predicti  
a. xl. s. et pur ces q lenquest ne myst en certain le pñce de chescun,  
wast fait en chesē chamber, ou meason en mesme le maner et forme  
come fuit assigne le court fuit auise et al darr fuit agard q le pñ  
recouera le lieu wast, et les damages a trebles quar le verdit fuit  
assets bon. &c.

Wast.

**E**n Dowet vers leyze le baron, qui dit que le demaundant de  
tient vn bagge enseale oue certain charters concernantz mes-  
me le terre et sui voilē eux deliuer. &c. il fuit prest de render dowet  
et ceo agarde bon pñce sans monstrier le certainte des euidences.  
&c. par tout le court foizsqz Englesylde. &c.

Dowet.

**V**n pñce fuit remoue hoys de Chester sur vn forein boucher  
pñ q loins fu agarde vers le bouche a ql iour le bouche en-  
tre en le garante et confesse laccion le demaundant, et le court ne  
Anno. xviii. h. viii. A. i. voilē

Jurisdic. de agard.

## De termino Michaelis.

Curia.

voils recozder le confession le bouche, quar il fuit agreee ¶ le coe nad poiver de tener plee mes tansolement tanz le garrante soit determine et quant le bouche entre en le gar. ¶ le garrantie fut determine qd nota pur ¶ le recozde fuit remaunde al Chestet sans recozder le confession.

Auourie.

*Nota comit  
homo poit  
prescriber  
pur auct co  
muni et ou  
non.*

**E**n Replegiare le defendant iustitie et dit que le lieu ou. ¶. est. xl. acres de pasture appel B. deins quel pasture toutz les inhabitantes del vilk de J. de temps dount. ¶. ont ble daver comen. ¶. Et dit ouster que il fuit inhabitant deins le dit ville de J. al temps. ¶. Et que les bestes le pleintyse esteant estranges et ne inhabitant deins le dit ville de J. fueront la damage felantes et il euz prist. ¶. ¶. Fitzherbert. Les inhabitants ne poient prescriber. ¶. sans monstre que ilz ont corporacion par mesme le nosme de temps. ¶. quar le prescription autremet doit este fait en nosme cestz qui est seisi del ville de J. come a dire que D. est seisi del vilk de J. en son dein esne come de fee, et que il et ses ancesters et toutz ceuz qui estate il ad. ¶. pur luy et ses tenantes pur terme deue, des ans, et al volunte, et pur ses inhabitantes deins mesme le ville, tamen quere de hoc. ¶.

Brefe.

**E**n Replegiare vers J. B. wydolwe en le counte par pleint, ¶. Quel J. apres prist baron C. west puis le pleint est remoue en le comen place al fuit J. par tel brefe Pone loquelam que est in comitatu tuo sine breue nostro inter A. et I. West vxorem C. West nuper dictam I. B. viduam.

Auourie.

**F**en Reple le p counta comet ¶ les bestes fuey prises en vn lieu appel D. ¶. le des dit ¶ le lieu ou. ¶. est conus auxi bien par le nosme de D. come par le nosme D. dont J. fuit seise. ¶. et tiel de luy pur certain serulce, et rent, et p le rent arrere il aduowa sur J. ¶. le p dit ¶ J. lessa le terre a luy pur terme dans. ¶. et pria ayde de J. qui fuit graunt. ¶. et al iour le pleintife et J. dit que le lieu. ¶. fuit conus solemet p le nosme D. sans ceo ¶ il fuit conus par le nosme D. et. D. ¶ Et fuit dit par Wyllingby sergeant ¶ le prie et le pleintife naner plee en abatemet del auowr quel ple le pleintife poit auct deuant. ¶.

Count.

**A**count port par leuelz de S. il count que le defendat tiel de luy vn mese, et. xl. acres de terre par les seruices destre son bayle de son maner de J. et al seisin. ¶. et le cont fuit chalége pur



pur ceo que il ne monstre en son count que le defendi enty ou occu-  
pie l'office. &c. **C** Fitzherbert. Le count est bon quar il est baillif p  
son tenur, mes il ne doit fair, ou occuper son office il pr charge  
en accion Dacompt. &c.

**G**effrey Fulgeham chiualler porte bryefe Dentre vers Leche **Proces.**  
Et qui ilz fuy a issue. &c. Et le demaundant dit que le vife  
&c. est son colyn, et A. et B. deux des coroners fuy auxi les colins.  
Et que C. et A. les autres coroners. &c. fuy colyns al dit Raufe,  
et monstre comēt en certain. &c. Et pza Venire facias al Cusloz  
et nauoit quod nota. Mes le Venire facias fuit agarde coronatoris  
bus ita quod A. et B. se non intromittant. Auterment est si rours les  
coroners fuerunt colyns al demaundant, quar le defendaut poit  
chalenget et qualibet larray pur mesine le cause qui est monstre p  
le defendans **G**ierroie grande delay pur le demaundant, mes en e  
case le defendaut ne chalenget le panel pour le cause auant monst  
quar il est fait par son colyn demesne. &c.

**E**n Att. int sur le disty retournable vers e petit ture, le vif re- **Atteynt.**  
turne H. B. de e vn del petit ture. Et vn aut de petit ture dit **G**  
le cit. H. B. ne fuit de le primer ture, mes vn J. B. Et fuit agard  
par le ceurte que ceo plee ne gist pas en son bouche quar ceux del  
petit ture nauer aucun plee forsq ceo que luy excuse de faux lere-  
ment ou le mozt del pleyntye ou defendant que abattra le b. lefe  
en fait. &c. Et le court fuit en dout si ceux del petit ture qur apper  
resp ou nemp. Et si le ture pr oze agard par oest en ceux del petit  
ture queux sont defaut, et quel proces sera agarde oze vers J.  
B. enuers **G** nul bryefe fuit retoutne lere et quel proces sera a  
gard vers eux del petit ture entaunt que nul bryefe fuit retourne  
vers vn de eux et a e l. le disty fuit reto ne vs eux et habeas cor-  
pora vs le grande ture. Et p e fuit en dout quel pe pr agard oze  
vers le grande ture quar si disty pr agard vers eux retournable  
ils perderont lour issues come le statute parle et si J. B. a mesine le  
lour fait defaut le grande ture ne poit este prise tany le disty soit  
retourne vers eux del petit ture.

Queux pley  
ceux del pe  
tit ture en  
aitaint au  
rent et  
queux non.

**V**n question fuit moue a tous les Justices par le Chanceler **Cozonne.**  
si home felonousment enle pecokes qur sont taine, et dome  
stical si e soit felonie ou ne. **C** Et par Fitzherbert, et Englefilde  
fuit dit **G** nest rellonye pur ceo **G** ilz sont tere uatura come douues  
An. xviii. H. viii. A. ii. Deins

## De termino Michaelis.

Deins vn douuchouse. et si les pulles de mesme les douues sont embles ceo nest felonie. Mesme le ley des Herons prises hors del neest. ou des Swanes prises, ou dun Bucke, ou hynde, qui sont domesticalles, ou des lepoies prises hors dun garcine (y est enutonne oue mure. &c. Mesme le ley dun mastye, hounde, ou spanel, ou dnn Goshake qui est reclayme, quat ilz sont properment choses de pleasure, puis que de profite Et auxi le Pccoke est vn foule plutz pour pleasure que put profite, quat plusours foitz ilz voill poye contr les pulles forsq vn, et auxi fuit agreee q poies prises hors del orcharde queur fuerunt cressauntz sur les arbres ai temps del prise, ou arbres cressantes sur les terres succides, ou blees scies et emportes nest felony, mes lou ilz sont prises ouesq felonious entent, put ceo que ceux choses al temps del prisel fuer parcel del franketene net, mes si mes arbres par moy sont succides, ou mes blees cressantes sur mon terre sont par moy scies, ou feueres, et apz vn autre oue felonious entent eux emble, ceo est felonye. ¶ Fitz James et les autres Justices disoient que les pecokes sont comunement de mesme le nature que henes ou capons, gyles, ou duckes sont, et de eux le ownei ad proprietie et ilz ont animum reuertendi et nest inpe foule de waitein, cõe fesant, pertriches, cony, ou huiusmodi, quat le prisel de eux oue felonious entent nest felony, et al darrein fuit agreee par toutes les Justices que ceo prisel des Pccokes fuit felony pour le cause auantdit, quod nota,

**Coronne.** **H**ome qui fuit arraine sur abtuy dit que puis le temps del abjuracion il fuit arraine deuant tñels Justices par diuers felonies sanz puis le abiurae, et myst ceo en certain et fuit troue culpable de la felonie, et fuit deliuerer al ordinar come clerke conuicte, et demande iugement. &c. et fuit dit par ascuns que ceo nest ptec et que il sera oze committe al ordinerie come clerke atteint sil poit lyze, et al contrarie fuit dit q il ne doit esty myse a responder a ascun attepndr, ou vllatte, deuant q il fuit conuict &c. Quere

**Accompt.** **F**raccompt vers B. le iugemēt fuit done q il accompter. &c. par qui il accompt en gard et auditours fuerunt assignes luy p le court termino Pasche le roy qui oze est, queur auditours assigne tout al plepntye, et des, de oyer laccompt deins mesme le terme del Pasche a nul aut continuāce fuit en le rolle del dit feste de Pasche tanq a cest terme p qui il pzia q il poit este discharge denpiz.



denpziſſonment pur ceo q̄ lan apzès le iugemēt done fuit paſſe et le pzoces dexecucion diſcontinue quat fuit dit par aſcuns q̄ fuy<sup>r</sup> pzenotaries que ſi les auditours ne poient determine l'accompte meſme le terme couēt a eux de monſtre lour cauſe al court pur le diſſiculte d'accompte ou pur aut reaſonable cauſe et de pzet iour tanqz a auter terme, & iſſit de vn terme, en auter terme, & iſſint fu<sup>t</sup> le courſe come fuit monſtre par Stoobbes le chiefe pzennotar<sup>r</sup>.

**E**n Replegiare par B. le defendāt dit q̄ B. tient de luy par hoimage, fealte, eſcuage, et. x. ſ. de rent payable al feſte de Paſche, et de Michaelis et allege ſeſſin des ſeruices. &c. et le pleintyſe dit q̄ il tient de luy par les ſeruices de. x. ſ. ſoleiment payable al feſte de ſaint Michel ſans ceo q̄ il fuit payable al feſte de Paſche et Michaelis, &c. et quant a les autres. x. ſ. le pleintyſe dit que il ne vnques ſeſſie. Si le pleintyſe auer les auters deux ples ceo fuit le queſtion. Quourte

**E**n Detinue le pleintyſe cotint dun baſſlemēt de certain biens par autre mayne, et le defendant tendy ſon ley, et fuit agres par le court que il auet ſon ley, quat le defendant nauer reſponce al baſſement, mes il reſpondra al Detinue, meſme le reaſon eſt en Dette ſur vn contracte par autre mayne, mes autrement eſt en Accompte ſur reſcept p autre mayne, qar le reſceit eſt traueſſable. Lepe

**E**n Dette par H. B. directe al vic de C. qui retourne que il meſme eſt vicont de C. iſſint q̄ il ne poſt ſommoner luy meſme. &c. Et fuit dit par Fitzherbert que il ſerra amercie quat il ne po<sup>t</sup> ſommoner luy, &c. Quere. Dette. Amerciament

**I**. C. pozt bziſe Dentre ſur diſſeſſin bers J. et C. ſa feme. &c. et puis le feme fuit reſceu pur defaut de ſon bay, et dit q̄ G. done le terre a W. en taylor qui mozuſt ſeſſie, et puis cōueier le diſcēt al feme par force de q̄l le dit J. et C. fuy<sup>r</sup> ſeſſie en fee taylor come en dyo<sup>t</sup> C. et dit ouſter q̄ puis le dit J. enſeſſe B. et K. en meſme le terre q̄l B. et K. done le dit terre a M. et L. quamdiu J. et. viii. auters perſons inſimul viuēt, et oēs eorū cōiunctim vixerint. Et ſi cōtingat aliquem eorū. viii. perſonarum obire q̄ le dit terre apzès la mozt cuiuſcunqz eorū. viii. pſonarū ſic primo morientū le remainder a J. et C. et as heir<sup>r</sup> C. et mē ouſter q̄ J. vn des. viii. pſons eſt mozt, par qnī le dit J. et C. enter, iſſint fuit C. ſeſſie cōe en ſon reinitēt et done colo<sup>r</sup> al demand<sup>r</sup> p G. &c. ſur q̄ le demand<sup>r</sup> pur lun moſtie demurre. &c. **S**pylman, Nozwyche, et Fairfax. Le ple neſt bon par. iiii. cauſes, lun cauſe eſt le feme ne po<sup>t</sup> eē remitte, qar el ſuppoſe Remittet

## De termino Michaelis.

pose fuit destr<sup>o</sup> diffidio<sup>o</sup> oue son bar .*ac.* mes<sup>es</sup> el vient al terre par  
 vope de remainder par lacie son baron unquoze el ne serra remitte  
 pur le toz qui fuit en luy. Un auter cause fuit (1) le remainder fuit  
 boide quar un remainder qui est depenbant sur condic<sup>o</sup> est boide,  
 come lees soit fait a B. pur terme de vie reseruant rent. *ac.* et si  
 le rent soit arreter par un moy<sup>s</sup>. *ac.* que donques le remainder al B.  
 Ou si lees soit fait come deuant sur condiclon que si B. ne paya  
 al lessour. *x. li.* deuant t<sup>el</sup> iour. *ac.* que donques le t<sup>er</sup> remaine al  
 B. *ac.* cest remainder est boide, quar il est depen<sup>o</sup> sur condiclon  
 nient perfoyme, par enfreinder de quel nol estrange auera auan-  
 tage. Desine le ley si terre soit done a C. et a ses heires durant le  
 temps que A. ad heire de son corps. *ac.* et si A. deute sauns heire de  
 son corps que le t<sup>er</sup> remaindra al B. cest remainder est boide co<sup>o</sup>  
 deus. Assint ley quat le lees soit fait al B. quandiu. *ac.* le remain-  
 der. *ac.* Un auter cause est, le feme. fist son tite par vope de remain-  
 der et ne monstre le fait de remainder, et pur ceo n'est bon, come li  
 cas en le remainder pozt b<sup>o</sup>lese de wast. *ac.* ou pria destre resceip  
 defendi son tenant pur vie, ceome serra allowe sans n onstre le fait  
*ac.* Un auter cause fuit pour ceo que le plee est double, quar el ad  
 plede deux maters qui requit seueral responce, quar le done en  
 tale oue le murrant seisse de *x.* est bon bar oue colour en cest ac-  
 tion, et quant il ad tout lespecial matter et cōcup le remitter vt su-  
 pra ceo est auter matter, qar si le demaundāt traucers le lees a B.  
 ou le remainder. *ac.* qui fuit unquoze en vie le murrant seisse de *x.*  
 serra nient dedit de luy qui est bon barre en cest accon oue le col<sup>o</sup>  
*ac.* Et si en Assise le tenant plede en barre le seffement launcestre  
 le pleynt<sup>o</sup> oue le garrante, et ne conclude sur le garrante ceo est  
 double. Desine le ley si le tenant plede relees de B. et C. socrs et  
 heires al pleynt<sup>o</sup> oue garrante. Ou si le tenant dit que son pere  
 mozt seisse et il entre come firs et heir, et puis il enesse C. sur cō-  
 diclon. *ac.* et pur le condiclon enfreint il entre, et done colour al p<sup>o</sup>  
 en ceux cases le plee est double quar ceo requit seueral responce,  
*ac.* issint en cest case. [ Rydall, Audygate, Browne, et Wylleby.  
 Al contrarie et primerment (2) le remainder est bon, qz cest remain-  
 der ne depēde sur condiclon enfreint come en les cases auant mys  
 ses mes cest remainder depende sur determinacion de lestata<sup>o</sup> sur  
 qui le remainder depēde, quar lestata<sup>o</sup> fait a. ii. quamdiu J. et. vii  
 auters simul viuent et omnes eorū coniunctim vixerint. *ac.* qui n'est  
 (3) estate durāt le temps que les. viij. persons fuerint en vie tointe  
 ment, et quant J. mozt lestata de. ii. fuit determine donques le  
 remainder

*m. dependant / gordon  
 mo<sup>o</sup> / reforme  
 hopy*

*fic determinable*



remaninder depende sur le determinacion. Ac. quar si lees soit fait al baron, et la feme durant les pousels le remaninder ouster, cest remaninder est bon, vnquoze poit este q le baron et feme fra deuors donques le remaninder prendra effecte. Mesme le ley apres le mort la feme. Ac. quar le remaninder depende sur le determinacion de le estat sur qui il depende. Mes si terre soit done a B. et C. pur lour vies sur condicion que si C. primerement mozt ceo remaine a J. cest remaninder est voyde, quar ne sur determinacion de lestat mes sur condicion de quel cestuy en le remaninder. Cest estrange nauera auantage, mes autrement est icy. Al autre point ne couient le fe de monstre fait de remaninder pur ceo que le remaninder prist effect vn foitz apres le mozt J. et si vn remaninder soit vn foitz vestue, et execute en vn home, ne couient a luy de monstre le fait de remaninder, come si lees soit fait a B. pur terme de vie le remaninder a J. ou si le reuercion soit graunt a J. et puis B. mozt issint que J. enter. Ac. J. en Alise terra son title par force de cest remaninder, ou graunt de reuercion sans monster le fait pur ceo que fust execut, come appiert C. xxviii. C. iii. issint icy. Et al tierce point le feme est remitte, quar est monstre que et ad eigne d'oit al terre p le tal et que el vient al terz par l'acte del ley qui est le remaninder, et nient obstant que le pleintife suppose que le feme est disseisor p le bier de son bierce vt supra et done colour al pleintife p le done lou riens passa. Ac. le pleintife enter, sur qui el et son baron enter sur quel entre l'accion est poze, sur qui le pleintife demure, fra entendu pur riens qui est monstre que cest accion est poze sur le disseisin qui est conus par le colour done, quar le feme n'ad cōfesse en son plee par mater en fait de disseisor et p ceo remitte cleremēt al feme. Ac. Et al darrein point le plee ne fuit double, quar nient obstant no uel mater soit monstre si ceo n'est que a vn effecte ceo n'est double, come en Dette vers executours qui plede pleinement administration, et issint riens entermainis, cest plee n'est double, quar le double mater n'est que a vn effect, et issint en Dette sur obligation le desdit que il est home nient lettre, et que l'obligacion fuit lye a luy en autre maner, et auxi. ii. autres fuyz nosmes en mesme le fait come fuit lye de lye oblige, et il enseale le fait, et deliuer ceo a B. sur condicion que si les autres deux enseale le fait que donqs B. deliuer Ac. et que les deux ne enseala le fait et vncor B. deliuer, issint nient son fait, cest mater n'est double quar il n'est que a vn effect, s. nient sō fait, issint icy le mater qui oze est monstre n'est que launcie done en talz oue le conueiaunce. Ac. al effecte de rempyte a mesme le

tayle

## De termino Michaelis .

**Monstrans  
de faitz.**

**Statutum.  
An. i. B. 7.  
Capi. i.**

**Double ple**

taile et pur ceo nest double. **Ac.** ¶ Englesylde est clere que le feme ne monstre le fait de remannder pur le caule auandit, et issint fuit loppinion del court. Et auxi Englesylde dit que le remannder all baron et feme. **Ac.** est bon pur les reasons auant reherse et ¶ le fe<sup>s</sup> soit remitte, mes il dit ¶ le plee fuit double, quar vn double mater qui nest que a vn effecte vncor si ceo require seueral responce est double, come en byefe Denty sur disseisin le tenaut dit ¶ son pere moztust seisse et vn estrage abate, enuers qui il pozt **Mozddi**, et rec et le title de le pleyn tyfe mesme ceo est double vncor le mater nest que a vn effecte. **Ac.** quar ceo require seual responce, ¶ si le ddrant vlt dit nul tiel recozde. **Ac.** le murrant seisse ne **pr** dedit. Et si le ddr traus le murrat seissi le rec ne **pr** dedit, in le ley si le f. en **3**isse d<sup>r</sup> ¶ **f.** done le **ty** a son pere en taile q en fesse **M.** et moztust, et ¶ il pozt **fzomedr** vers **C.** adonques tenaunt. **Ac.** et recouer et lestate le **pe** mesme issint en cest case le done en taile a **W.** et le discontinuance solement vlt este bon barre en cest accion sauns riens parier de remitter, et quant le mater de remitter est monstre cest est trauersable, quar poit este que tout cest fuit faux et vncor laccion gist, co<sup>s</sup> si vn discontinuance vlt este fait al demandaunt, et puis le baron et feme luy disseisit, et puis le baron fait seffement al vble del feme et le feme prist les profits, par reason de quel cest accion gist par **S** estatute enuers le baron et feme, et si le feme fausement monstre cest mater de remitter c est trauersable quar autrement le demandant serra sauns remedye par vn faux plee lau son ti le fuit bon, et si ceo est trauersable donques le plee est double, quar cest requie seueral responce. **Mcs** si en **fzomedr**, en byefe de **Apel**, ou entiel **Precipe quod reddat** ¶ vn **K.** done le tery a **C.** son ancest<sup>r</sup> en taile sur quel done il come hure a **C.** pozt **fzomedr**. **Ac.** et rec et le done dount le pleyn tyfe pozt son accion mesme ou le seisin launcestr le pleintyfe in. **Ac.** cest ple nest double nient obstant ¶ le tenat mostre par mater en fait le don a **C.** son auncestr, et auxi ¶ il recouer sur mesme le done. **Ac.** quar ceux auters. **iii.** mats ne sont ¶ a vn effect et ne require seueral responce come le mater en fait monstre nest mye barre en tyel **Precipe** coe est en vn bye Detre sur disseisin, mes icy en ce le recouere oue le monstrans del estate oue le title le pleintyfe mesme est leffecte del mater ¶ est solement trauersable issint diuersite. **Ac.** Et quant a lautre moite le ddrant dit ¶ apres **S** mozt **W.** le done **J.** pere lauandit **E.** oze tenaunt fuit seisse en fee et en fesse vn **K.** al vble le dit **J.** en fee, puis **J.** vende le dit moite a **H. C.** ¶ enfesse le pleintyfe par force de quel ilz fuy<sup>r</sup> seisse tanqz p le dit **f.**



f. et C. la feme disseint le quel f. aps enfeffe B. et K. ac. quel B. et K. lessa le terre a H. et B. quamdiu. ac. vt supra en bary. ac. Et fut dit par Englekynde et autters que le feme nest remitted, qar el fuit prue et partie a vn tort, et le vnlawful acte q fuit le meisme qut luy remitte, come si enfant qui ad issue en tayle cause B. dentre sur le discontinue son pere et luy enfeffe, ou si le fe<sup>e</sup> q est dowable vers C. cause vn estranger de disseint C. enuers q el port b. iefe de Dower, vncor issue en tayle nest remitter ne le dower le feme bon, quar mesqz ilz ont en eux title et droit, vncor ilz ficerent vn tort, et vn acie nient loial par le conueyer le tytle a eux cestas sauoir p disseint. Mesme le ley si le issue en tayle cause vn estrange dentre sur le discontinue son auncester enuers qui il recouer par fozmed. ac. autrement est il issue en tayle soit prue, ou de coupn a vn acie qui est loial pur conueyer luy inelme al remitter, co<sup>e</sup> si mon pere tenaunt en tayle enfeffe vn feme le quel mon puisne frere pr<sup>i</sup> al feme, puis mon puisne frere fait fessment sur condition, et deute sans issue, et seo sue de coupne oue le fe<sup>e</sup> mon puisne frere que seo entre pur le condicion enfreint, et q el sur moy entre, et que seo recouer apres vers le feme par fozmed. le quel chose est issint fait, vncor seo sue remitter. Mesme le ley si le discontinue fuit disseint, et le disseint mozt seisse, et le discontinue entre et lissue en tayle cause lissue del disseint denty sur le discontinue al entent que il voile port fozmed. vers luy pur esty remitte et issint il lit, mesme le ley si feme q est dowable cause vn gardein en droit dentre sur vn gardein par tort al entent de rec<sup>e</sup> son dower. ac. qar en toutz ceux cases lissue en tayle ne fuit prue a aucun coupne ou acie nient loial de luy conueyer a son title et issint diuersite.

**V**ient en court ore vn original dun fozmed. enseale, et de Estrepement. liuer cest en mesme le court al vicon de recorder par q le by fait enfreint, et entre de verbo in verbum et deliuer al vie et le bte fuit retourne le pcheta terme apres. et le dōant iurmitte wast et estrepement. ac. et pr<sup>i</sup> a vn b. iefe Destrepemēt. ac. ¶ Englekynd. Le bte ne gist, qar lesta<sup>e</sup> de Gloe ca. xiii. est q si le tenāt fist wast ou oestruction pe idant le plee, ac. et cest fozmed. nest mpe pendr en cest court tant al iour del b. iefe retourne, qar si a cel iour le vicon retourne nul b. iefe, cest court nad power dagard somons sicut alias qar il nad power de tener plee sans bte, et le dōat est mpe a son nouel original hors del chauncerie. ac.

## De termino Michaelis.

Retourne  
del vie.

**S**ur Distres retourne en attepnt vn del petit iure dit que le de  
scendi est mort, Et fuit dit par Englesylde q fuit bon ple en  
son bouche qz lace est pur reuerler le prin iuge, et desir restore a  
cesty que il pde, et le iuge reuerle ouc le restitue ne poit ee sinon  
enuers vn partie, et issint fuit agree par tout le court. Et oustre  
fuit dit en mesme le ple que sur le disty nelt bon retourne pur le  
vie a dire que le des est mort, quar nelt commande par son brieve  
de luy garner ne distreiner.

Jugemēt

**E**n Precipe vers. ii. lun confesse laccion, lauf fist des, le demā-  
dant pria iuge maint de lun moite et grand Cape de lautre  
moite. Fitzherbert. Le confession fra recozdi mes le iug terra  
respice tanqz al graude Cape retourne, qar lauf a m le iour poit  
prendre lentier tenancy sur luy, come si en ple de terre vers B. et  
C. ou B. apparust, et C. fa' des sur q grand Cap est agard del  
moite vs C. et Idem dier doñ a ql io' ambion sont des petit Cape  
fra agarde vers B del moite, et le iugement serra respice de lauz  
moite pur e que a m le iour B. poit prendre lentier tenancye sur  
luy. Englesylde. Ieo graunt bien q le iugemēt fra respice. ac.  
vt supra lou le iuge est done sur le des lun tñ, mes quant lun t.  
cōfesse lace accozdi al bze, et lautre tenant nelt prest la de prendre  
lentier tenancye, le dñant aua iug par son confession, come si B.  
vst appere a m le io' et dñe le biewe, le iugemēt serra done maint  
de lautre moitie. ac.

Graunt  
de roy.

**S**ur vn issue triable en p. al disty retourne vers les iurours,  
vi. apper et les auts fies des par q vn de les. vi. dit q il fuit  
vn des citeins de p. et que le roy graut a les cyteins q il ne fr  
sonis, mys en iur en vn panel, sinon deins m le cite, et mōstre de  
uant les letters patentz le roy. Budnel, Fitzherbert, et Engle  
sylde, il ne pledy cē ple, sinon q vn plein iure appiere al bar qz  
si e pē voile dire q il nē cyteyn. e cot esty trie maint q ne poit ee  
forsqz vn plein iur apper, quar si en atteint vn del grand iur ap  
pere et mē s chartr de exempe, et pria q pē en aps ne fr agard  
vers luy il ne mē cē mater sinon. xliii. pleinement appere, et e est  
vn comē course. ac. quar si le pē voile dir q le charter de. ac. fuit  
grante a vn tiel. ac. q ad m le no, et ne a luy, ceo ne pot ee trie si  
non p apperaunce del plein iur. Et ce q ad tiel charē de exempe,  
ou tiel franchise, ou libertie do mē ceo al bicont, et si adonques  
le bicont luy empanel encontre les parolx de son charter, il auera  
accōn sur son case vers le vie, et ne poit este ayde par auter voye,  
et issint fuit loppinion del court. Quod nota.

Resell de  
cest issue ci  
teyn et nē  
ent citeyn

Curia.

En



**E**l Quare impedit porte par vn abbe vers H. S. q. confesse  
 laccion par qui le btefe al euesq. fuit agarde mesq. execucion  
 cessa tanq. le collusion soit enquire. quod nota.

Btefe al  
 euesq.

Du collu-  
 sion sera en  
 quire.

## DE TERMINO PASCHE

ANNO.XIX.HENRICI OCTAVI.



**A**pres Exigent en Dette, ou Trespas le defendāt  
 appere sur lorigēt, et puis dies datus est prise enter  
 les parties tanq. a autre terme, a quel tour le de-  
 fendand fist defz, sur q. le court fust en doute quel  
 proces sera agard. vers luy, et fuit agreee par le  
 co't q. Disty' issira ds le defz, et si le vie' retourne  
 nihil habet, &c. donques le pē auera. iiii. Cap. et apres Exigent sur  
 mesme le origīnal Ideo nota et fuit agreee p. Honor le preignotarie  
 que ceo fuit le comen course, et plusours ptesdentes fuer' de ceo.  
 Mes fuit dit que en Dette, ou Trespas le defendand fuit vtlage  
 que ad son charter de pardon, et sue Scire facias vers le pleintife  
 a quel tour dies datus est done parenter les parties tanq. a autre  
 terme a quel tour le defendand fist default, le pleintife nauera pro-  
 ces mesme loziginal, quar al comen ley par le vtlagarie lozigi-  
 nal fuit deterimine, et lestature ne done, forsq. les ptes pledy' sur  
 le origīnal, et fuit le folte le pleintife que il ne voile conter vers  
 le defendand al tour del Scire facias retourne vers luy, quar sil  
 auoit declare. &c. le defend. doit a mesme le temps responder, ou  
 emparker, et sil fist default apres il fra condeimpne. &c. **Nota p.**  
**Tenour q. le disty' penter dies datus et emplāce est tiel, lenplās**  
**est toutz foiz ap's le coit, et dies datus est deuant le court. &c.**

Proces.

Statutum  
 anno. 5. E. 3  
 Cap. 12.

Nota e dis-  
 uersite ent  
 dies datus  
 et emplans

**E**p Trespas dz close debzuser le defendand plede de rien cul-  
 pable, et voit doner en euidence que il ad vn' clos aoinant al  
 close ou le trespas. &c. et q. le pē doit fare lenclosure ent eux. &c.  
 et il mitte ses bestes en son close deimesne queux eny' en le lieu ou.  
 &c. pur defz de suffite enclosure. &c. et ne fuit resceu cōe fuit dit par  
 le court q. il cōfesse luy m' cē vn trespas. mes fuit dit q. si cē espe-  
 cial mat vlt mte p. vote de plee e vlt eē bon matp' luy excuser. &c.

Nota q. tee  
 ra bon bars  
 re en tns.

For mat' caput l. d. d.  
 For mat' caput l. d. d.  
 For mat' caput l. d. d.

**S**cire fac hozs vn iuge' en bre Da compte, et le vie' retourū q.  
 le defz nihil habet. &c. sur q. le pē pta Capias ad computandum  
 et auoit Quod nota, quar Stubbes le preignotarie dit q. en tout  
 comen course dauer tiel proces sur vn Scire facias pur excuter  
 vn iugement sur tiel retourne fait.

An. xix. H. viii.

B. ii.

En

## De termino Pasche

Garde.

**E**n Droit de garde porte par le roy qui counte que launcestre del enfant tient de luy. .ac. et mozt en son homage, et le defendant fist tyele a luy come gardein en socage, et traucte sans ceo que lancestre. .ac. mozt en son homage. .ac. le roy dit que B. et C. recouert mesme le terre enuers launc' l'enfant par bntefe Dentre en le Host. .ac. par force de quel le dit B. et C. enter et fuer seisties. .ac. al vse de launcestre de l'enfant. .ac. et issint launcestre l'enfant mozt en son homage. .ac.

fyne.

**D**euant toutz les Justices esleantz en le sergeantz Anne vn grade question fut moue ent eux q fut tiel, tenant en taile leue vn fine oue pclamacion de sa terre, et les. v. ans passe en son vie et puts il mozt, si son issue fra barre par cest fyne ou nemy. ¶ Englesyd, Shellep, et Coningsby q lissue ne fra barre, quar lestatute de An. iiii. B. vii. Ca. xiiii. est q tiel fyne fra fynal ende et concludre si bien priues come estrange a cel. .ac. Sauant a toutz persons, et lour heires auter q fuer prius al fyne lour drot, et enterest. .ac. q ilz auer iour del fyne engrosse issint q ilz pursuont lo' accion, ou enter loialmet deins les. v. ans apres lengroisement. Sauant auti a toutz auters persons tiel drot, tite, et interest .ac. en mesme les tenementes qui p'ncierment doit growe, remaine, descendre, ou veigne a eux apres le fyne engrosse, ou proclamation fait par force d'aucun tite, ou auter cause. ou mater fait deuant le fyne leue issint que par cest daraigne sauant, lissue en taile est aydede quar il est le p'mier a qui le drot descende apres le fyne engrosse et mesme le pere fut priue al fyne vncor lissue nest priue ne partie. quar il claime le tery par le doneur, et nemye par le done, ment obstant que il couient conuerter luy a son tery par son pere, et mittomus q le frere de mon pere disseisit mon pere et puis leue fyne oue pclamacion, et mon pere mozt, puis mon vncle mozt deins les. v. ans cest fyne ne moy bary vncor l'exception de lestatute ne aydera ceux, ne lour heires qui fuer parties, ou prius al fyne mes solement ceux qui fuer estrange al fyne, et coment que ieo sue heire a cestre qui leue le fyne vncor mon tite al tery nest come heire a luy, mes come heire a mon pere issint ceo ne sery bary Et ntent se si mon pere disseisit mon apel de sa fy q il ad en fee et puis leue vn fine, puis mon apel mozt, et puis mon pter mozt ore ce fine moy bary qz ieo ne poie conuerter s free sipe a moy sinon p cestre q fut partie al fine, cest assauoit come heire a luy, issint ieo sue priue a cest fyne. ¶ Fitz James, Wyndel, Fitzherbert, Broke et Hore. Al contrarie quar l'entent de ceux qui fier lestatute fut co' appert



appert par parolz del dit estatute que tiel fine serra final ende, et ouster que tiel fine. &c. concludera auxi bien priues come estränge, et si nul excepcion vst este en lestatute p les parolz auanditz toutz persones generalmēt auxi bien issues en tayle come auters serra conclude. &c. Et en le p̄mier excepcion deins le dit estatute nul est ayde forsq̄ feme couert. &c. come en lestatute. Et en le seconde excepcion ou sauuant toutz esttraunges al fynes, queux ount title al terre. &c. al temps del fyne leue, sont aydes silz portent lour accion ou fier loial entre deins les. v. ans aps le fyne engrosse, et lissue en tayle nest ayde par ceux deux exceptions, ou sauuantz. Et en le tierce sauuant ou excepcion deins mesme lestatute est compzise q̄ toutz les autres plones. &c. vt in statuto queux serra entendi toutz estrangers al fyne, et uemy priues as queux tiel droit, t̄tle, et interest qui p̄tinetment growe, remaine, discende, ou vient a eux puis le fyne engrosse par force de don en tayle ou par autre mater ou cause serra a eux saue silz ē prist deins les. v. ans apres le title a eux acue. &c. par quelz parolz toutz esttraunges al fine as q̄ur vn remaindr̄ en tayle, ou vn discēt en taile p̄miermēt acue aps engrossment serra ayde. &c. come si tenant en tayle discontinue, et le discontinue leue vn fyne oue p̄camacion, et les. v. ans passe, puis le tenant en tayle mozt son issue serra ayde par ceux poiz de lestatute, quar lentent del fesoours de lestatute ne fuit que cestuy qui clame par mesme le tenaunt en tayle que son auncestre auoit qui leue le fyne serra ayde par. &c. quar tiel issue en taile est priue al fyne leue par son auncester par qui il ferra son discent, mes sil ne soit partie al fyne, et priue il p̄ra conclude par tiel fyne, et issint tiel issue en taile serra barre p̄ tiel fyne leue par son auncester. &c. Et en cest case fuit agreee par toutz les Iustices que si cestuy qui est esttraunge al fine a qui vn remaine en taile ou autre title p̄miermēt acue apres tiel fyne ne mette son clame deins les. v. ans apres. &c. q̄ son issue p̄ra barre par cē fyne a toutz tours. quod nota.

*agreee de toutz les Justices*

**V**n Banel fuit chalenge par le defendr̄ pur ceo q̄ fuit fait par vn B. C. iadis vicont. &c. qui fuit cosyn al pleintife, cest assa- uoir fitz B. fille M. &c. lautre dit que le dit B. ne fuit cosyn a luy. &c. et les triours dient que le dit B. fuit cosyn al pleintife, mes ne ny en maner et forme come est allege, quar ilz dient que B. fuit soer M. et nemy file. ¶ Bzudnel. L'effecte del chalenge fuit si B. fuit cosyn del pleintife et mesq̄ que il monstre le maner de cosina- ge ceo nest q̄ conueians, quar nest trauersable en vn chalenge

**Chalège.**

## De termino Pasche

Du proces  
serra garde  
al nouel bi  
cont et ne  
my as Co  
roners,

et leffecte del chalenge est troue cestassauoir que le bicont fust co  
syn al pleintife pur qui larrey do<sup>t</sup> este quasse, et issint fust loppin  
tion del co<sup>t</sup>, pur **G** le p<sup>e</sup> pria le Venire fae al coroners. **B**rud  
nel et Fitzherbert. Il nauer mes al bicont pur ceo que appiert al  
court **G** vn nouel bicont est, cestassauoir vn **H**. **E**ngletel<sup>dr</sup>. Il  
poit essier dauer son p<sup>res</sup> al Coroners, ou al nouel bicont a son  
election, et issint appiert **C**.xviii. **E**. 3. fo.2. en garde,

Retoinde

Nora come  
le defendat  
p<sup>red</sup> a tra  
uers en son  
retoiudre  
al fessemet  
allege p le  
pleintife.

**E**n Trespas le des<sup>t</sup> dit que le lieu. **ac**. dont vn **J**. fuit seisi et  
par p<sup>ro</sup>testacion deuie seisie, et conueie le discent al defendat,  
et done colour al pleintife. **ac**. et le pleintife dit que **M**. luy enfesse  
par force de quel il fuit seisie tanq<sup>s</sup> le des<sup>t</sup> fist le t<sup>ms</sup>. **ac**. le defendat  
dit come deuant en son barre, sans ceo que le pleintife fuit seisie.  
**ac**. al temps del trespas. **ac**. p<sup>ri</sup>st et alii eontra, et fuit troue pur le  
p<sup>e</sup> par **G** il p<sup>ri</sup>a iuge<sup>t</sup>. **F**itzherbert, Englesyde, et Shelly.  
Lissue est mistoie, quar le defendant doit trauciser le fessement  
fait par **M**. al pleintife, quar ceo est leffecte de son replicacion et  
tytle, et nemy si le pleintife fuit seisie al temps. **ac**. q<sup>z</sup> p le traucis  
implicatife fuit confesse que **M**. enfesse le pleintife, et fra entendi  
que il fuit seisie par force de cel fessemet tanq<sup>s</sup> al trespas, si e nest  
confesse, et auoide, et issint fuit loppinion del court. **ac**. quod nota,

Apde.

**E**n Replegiare le defendant dit que **B**. tient de luy. **ac**. et lia  
seisin par la inaine **G** estate vn **C**.ad, et il auowa sur **C**. **ac**. le  
pleintife dit que **B**. lessa le ter<sup>p</sup> a luy pur ans quel terme dur vn  
cor sur qui lauowant enter et disseisin **B**. al vse le dit **C**. sur qui il  
enter enclament son terme et p<sup>ri</sup>a en ayde de **B**. **E**nglesfelde.  
Leyde est p<sup>ri</sup>e dun esttraunge al auow<sup>r</sup> qui ne poit pleder for<sup>ss</sup>  
hors de son fee ou chose qui tant amont, le quel mater le pleintife  
poit pleder issint **G** serra en vaine de grant leide, qar en Rep<sup>e</sup> ou  
lauow<sup>r</sup> est fait sur vn estranger, si le p<sup>e</sup> dit que auter esttraunger  
lessa a luy pur vie ou pur ans et p<sup>ri</sup>a en ayde. **ac**. il nauer. **ac**. coe  
est ainge. **H**.xvi. **E**.3, et **C**.3. **H**.v. quod nota,

Barre.

**E**n Juris vtrum le tenant dit que son pere fuit seisie. **ac**. et mo  
rust seisie, et le p<sup>re</sup>decessour le pleintife abate enuers qui il  
pozte **M**ord<sup>dr</sup>, et recoü, et enter, et issint e e son ley fee et ne le frake  
almoigne de sou esglise. **W**yllsby. Le plee est double, quar  
vn est le rec<sup>e</sup>, et louter, issint il est son ley fee. **ac**. **B**rudnel, et to<sup>t</sup>  
le court dit **G** le plee nest double, quar ceo est vn b<sup>ri</sup>efe de D<sup>ro</sup>it.  
issint

Double ple



Issint le partic concludera al droit cōe il ad fait icy, come si en bñe de droit poite del seisin mon aunceller, le tenant plede vn rec en auter accion vers meline launceller, couient a luy de concluder al droit, cestassauoir a dire que il ad plus de droit de tener le tery en maner et forme. &c. come lautre ad a demaunder en maner et forme come il ad demaunde. &c. Quod nota.

**D**ette le pleintise declara comēt B. lessa le terre a H. pur ans le quel H. lessa te terre al defendant pur. vi. ans reseruauit .x. li. de rent, et que H. fist le pleintise son executor et mozt et p<sup>r</sup> .x. li. esteant arrere dont. .x. li. fuer<sup>r</sup> arrere en temps de H. et. .x. li. puis le mozt H. et le bzese fuit en le Detinet am. ¶ Wyllyngsby. .x. li. de rent ne fuit bnques dette ne dutte al H. quat il ne fuit due al H. mes solement pur rent arrere due al pleintise puis le mozt H. en quel case le bñe fra en le Debet, et detinet. ¶ Englesyld. Al contrarie. quat mesqz cest. .x. li. ne fuit payble al H. en son vie vñe nest due al pleintise, mes solement par le contracte fait, come si obligac<sup>o</sup> soit fait p le testatour. .x. li. a tiel iour, et. .x. li. a tiel iour et deuant ascun iour de paiement le testatour mozt, vñcoy laccion vers son executor serra en le detinet mesqz le iour de paiement ne soit encurrusen le vie le testatour, pur ceo que le cause del accion surde sur lacte le testatour. s. sur lobligacion fait. &c. issint en cest case mesqz les. .x. li. ne fuey<sup>r</sup> dues sinon apres le mozt le testatour son accion ne gist sinon sur le contracte qui fuit fait par le testatour, issint serra en le detinet.

Dette.

Nota dist<sup>r</sup> te ou le bzese de dette serra en le detinet et ou en le debet et detinet.

**E**n Bñe de Seconde deliuerace, le defendant fait auowrie et puis le pleintise fuit nonsue, et le des<sup>r</sup> pte les damages, et coltes par reason del estatute, quod nota. &c.

Damage Statutu an no. 7. B. 8. capitulo 4.

**E**n Dette sur obligacion, le defendant dit q il delener lobl<sup>o</sup> gacion al pleintise sur certain condicion desty<sup>r</sup> perfoyme ou autrement q il deliuer lobligacion come vn escrowe, et dit ouster que le condicion ne fuit parfoyme et issint ntent son fait, et fuit agarde nul plee quod nota, autre<sup>r</sup> vñ este si le deliuer fuit plede a vn esty<sup>r</sup> sur cōdicion a deliuer al p<sup>r</sup> come fuit agree. quod nota.

Barre.

plede de deliuer dun obli come offroies

## De termino Trinitatis

Briefe.



Nota q' er-  
ra bit le-  
cutoz par le  
volunte le  
testatoz et q'  
non et quel  
power ilz  
ount par le  
testament.

Quel deus  
se terra on  
et quel non.

**V**B. et feme come execut dun C. porte accien de  
Dette sur obligac. et le testamēt fuit G C. auer fat  
le dit B. et le feme execut Prouiso G B. nadministr  
ses biens par G le defendant demaunde iugement  
de briefe. **S**helley. Le briefe abaterra, qar mesqz  
quant home fat graunt, ou done a vn esty oue cest  
Prouiso G est contrarie al graunt, ou done G le Prouiso est void  
pur lauantage del esty, co<sup>e</sup> si home enfesse vn autre Prouiso G il  
nauer le terre, ou G son heir ne enheritera, cest Prouiso est void,  
mes en cest case le tesance de B. execut nest p<sup>r</sup> lauantage dun esty,  
mes solemēt p<sup>r</sup> lauantage del testatour G po<sup>t</sup> bien en le fin de son  
volunte ou testamēt discharge G il fist en le p<sup>r</sup>im de son testa-  
mēt, et chel<sup>e</sup> daren volunte fra prise al entēt cē G fist e, et en cē  
case est expresse G B. ne administr p G B. est discharge del execu-  
toz hyp, sico<sup>t</sup> il vlt dit G B. ne fra execut. **F**itzherbert, Le b<sup>r</sup>e  
est bon, qz chel<sup>e</sup> testato<sup>r</sup> po<sup>t</sup> seuerer le power de ses executo<sup>r</sup>s, cōe  
si ion v. lunte fuit G B. et C. front les executo<sup>r</sup>s, et G B. solmēt  
admit. les b<sup>n</sup>s, ou son plate en tiel dioc, et C. les auts biens,  
ou G B. solement administr les b<sup>n</sup>s, et C. reseue les dettes et  
lucy acē, et fery acquitace de ses dettes, ceo est bon, et ilz b<sup>r</sup>e euc  
seueralmēt accor. a lour power a eux done p le testatour et nient  
autermēt, issint icy le se<sup>r</sup> et B. sont fait execut, et to<sup>t</sup> le power nest  
tolle de B. p lenti<sup>r</sup> del testato<sup>r</sup> p ceux polx G B. nadministr les  
b<sup>n</sup>s vne il po<sup>t</sup> suer acē. **E**ngle<sup>r</sup>. Ieo ne agree al case mon frer  
Fitzherbert. qz donques encōueniēs ensuerot, qz B. auer acē pur  
reē les b<sup>n</sup>s hors del possession del<sup>e</sup> et pauētuy le testato<sup>r</sup> fuit en  
dette a f. et il port acē vs B. et **C**. p<sup>r</sup>it e G ambid<sup>r</sup> sont executo<sup>r</sup>s  
et f. recouer et **C**. fra charge del det, et ne po<sup>t</sup> reē les b<sup>n</sup>s p<sup>r</sup> son  
discharge que nest reason, et pur ceo moy semble G quant ilz sont  
vn foiz fait execut, tiels seū ilz powers lymitted a eux apēs sont  
voides, et quant lenti<sup>r</sup> dun hōe G fait testamēt ne agre oue le ley  
lenti<sup>r</sup> fra prise void. come si hōe deuise terre a H. en fee, et sil de-  
uise sans heir G H. au le terre, cest deuise est void a H. qz vn fee  
simple ne poit dependi sur autre fee simple p le ley, m le masi si le  
deuise soit al abbot de saint Peter de H. ou le fondac<sup>e</sup> est de saint  
Paule, et en cē case al barre ne puit eē prise G lenti<sup>r</sup> del testato<sup>r</sup>  
fuit G B. ne serra son execut, qar le testatour mist en B confidēce  
come appiert par les parolx del testamēt, et mesqz son entent fuit  
G B. suffy s<sup>r</sup> f<sup>r</sup> de order les b<sup>n</sup>s, cē al plesure de B. a lenti<sup>r</sup> void  
et p<sup>r</sup> e le b<sup>r</sup> b<sup>n</sup> pt en abid. no<sup>r</sup>s et issint agre Brudnel chifz Justit<sup>r</sup>.

En



**E**n ace sur lestatut de parco fracto le defz dit q le p<sup>r</sup> nauer  
 parke. &c. ¶ Shelley, Ceo nest plee, qz sera en trial paren- Trespas.  
 ter le roy, et le p<sup>r</sup> sil ad parke ou nemy en un quo Warranto, et ne-  
 my enter les parties, come en trespas pur enter en son warren ne  
 ple a dire q il nad warren, mes coustet adir de rien culp, et done en  
 euidence q il nad parke, et nient se<sup>r</sup> lou ho<sup>r</sup> pt ace pur baterie de  
 s<sup>r</sup> suat. &c. est bon ple adire q il ne fut s<sup>r</sup> suat. &c. ¶ Engle<sup>r</sup>. lun  
 seruaunt &c. est bon ple adir q il ne fut s<sup>r</sup> seruant &c. ¶ Engle<sup>r</sup>. lun  
 & laut est bon plee qz e tout a un effect adir nul tiel parke ou war-  
 ren, ou de ri culp et doñ en euidence nul tiel parke ou warren. &c.

**D**ette sur arerages Damnite le p<sup>r</sup> dde. x. li. et count sur An Annuite.  
 nuite de. xx. s. graut a son testatour pur terme de vie, le defz  
 dit q en recompence del dit arerages il lessa al dit testatour le ma-  
 ner de f. p<sup>r</sup> fme de. x. ans le ql il accepte et dbe iuger si ace, et fuit  
 dit nul ple, pur e q lace est groude sur mater en fa<sup>r</sup>, et le respöce  
 ne fuit que mater et surmise, et issint fuit loppinion del cot. &c.

**E**tel f. ad enfesse a son vñe et fait son volonte. &c. et fait B. et Deuile.  
 C. les executo<sup>r</sup>s et declare par son volonte q son fitz aua sa tery  
 en taylor, et sil deuie sans heir de son corps q donques le terre fra  
 vende par les executours, et les deniers de cest ser<sup>r</sup> dispose. &c. B.  
 mozult C. suruelquist et fait M. son executour et mozult, puis le  
 fitz mozult sans heir de son corps, et M. vende le terre a H. &c. si  
 cest vendicion de M. de terre qui fuit executour de executour par  
 ceur general parolz est bon ou nemy fuit le doute, et to<sup>t</sup> ce mater  
 en trauers. &c. ¶ Wyllynghby et Spylman. Le vendicion ne bon  
 quar M. nest executo<sup>r</sup> de f. quar p le comen ley deuant lestatute  
 de An. xxv. C. 3. Ca. b. executour de executour nauera ace daccöpt  
 de dette, ne by de Trespas de bñs emportes en le vie le p<sup>r</sup>im testa- Quel aucto-  
 tout et ceo proue que ilz ne fuy<sup>r</sup> en le case come executour, et auxi rite execu-  
 cest power done par f. a les executours. s. le vende del terre nest tours ount  
 chose testametary ne ilz ne ser<sup>r</sup> compe<sup>r</sup> de puer cest article deuät et posent  
 lordinarie, donques ilz ont cest power par les parolz de f. come faire,  
 auters pñs et le nosme de eux executours en ce article ne que de  
 monstre lentet f. queux pñs vendi son terre, come si f. vñt fait  
 son volonte cöe deuant, et aps vñt dit q B. et C. qur il ad fait s<sup>r</sup>  
 executo<sup>r</sup>s. &c. vendi s<sup>r</sup> terre oze nul vendy. &c. aps le mozt B. et C.  
 m le ley si le vo<sup>t</sup> fuit q le terre fra vendi et ne monstre par quel  
 person, oze le terre ne fra vende, m le ley si le volonte f. fuit q les  
 fesses vendi, puis il mozult, letre del suruiuour des feoffes ne ven-  
 dra. &c. quar par ceur parolz nul power est done p<sup>r</sup> vender foris.

## De termino Trinitatis

al feffes, et en cest cas le volonte est boide, qar les executours en cest case nont power ne les feffes, et pur ceo le vse descend al heire et le volute boide. **Ac.** ¶ **Rozwyche, Fitzher, et Hoze.** Al cōtrar qz lentent de chesē darrein volonte serra prise accordant al entent et meanyng del fessor mesqz ne soit p expres polz, co<sup>e</sup> si ho<sup>e</sup> deuise terre deuisable par testament al estrange imperpetum, il auera la terre en fee simple par ceux parolz, mesme le ley si le deuise soit a vn estrange a doner et vendr a quē il voilē par ceux parolz appiert que lentent. **Ac.** que il auer le terre en fee, et en cē case appiert que lentent del testatour fuit que apres le taylor expire que il serra vende et nemy deuant, et **f.** conust bien q le taylor poit continuer longe tēps aps le mozt **B.** et **C.** et issint fuit en fait q **B.** et **C.** mo rust deuant le fitz, issint appiert que son entent fuit quandocūqz le taylor fuit expire q cest terre fra vende. **Ac.** et p les executo<sup>rs</sup> de son testament, et le power est done a eux p le no<sup>e</sup> dexecutours, et lerecutour de executo<sup>r</sup> est executo<sup>r</sup> del prin<sup>ti</sup>m testatour et appiert q lentent de **f.** fuit q son terre fra vende par eux mesqz ne soit expresse specialment par parolz, come si le volonte **f.** fuit que les feoffes vendr. **Ac.** sil ad recoūes de mesme le terre, ou si mesme le terre soit graunt par fyne les recoueres, ou les grauntes par fyne poit vender. **Ac.** par ceux parolz feoffes, vncor ilz ne sont les feoffes, mes son entent fuit que ceux qui fuey seiffes del terre a mesme le tēps vendra. **Ac.** ¶ Mesme la ley est si le volonte fuit que si le fitz mozt sans issue que adonques son terre serra vende p le chiefe Justices generalinēt, nient expresse que le vendr fra par le chiefe Justices qui adonques fra. **Ac.** en cest case cestz qui est apres le taylor expire vendr, mesqz autre fuit Justice al temps de le volonte fait qar lentēt et meanyng appiert issint, et les parolz genalmt poiet este cōstrues a mē lentēt, issint en nre case le vo<sup>t</sup> fuit q le terre fra vendr p les execut, et les execut dexecut sont execut le prin<sup>ti</sup>m testato<sup>r</sup> qar ilz sont executo<sup>rs</sup> de son testamēt. ¶ **Shelley et Engleff.** Le vendr nē bon, qz cē article co<sup>e</sup> ad eē dit nē chose testamētay, mes ē solemēt vn power q est doū p le volonte **f.** de fair vn acte q est real. s. de mitter le vse del fre p son acte a laut et les requir plus circūstancē al acte real, q est act q est psonal, co<sup>e</sup> si ho<sup>e</sup> doū certtin biēs q si ad en le cōūte de **Yorke** a vn auter p pol laut po<sup>t</sup> prēder mesmes les biens main<sup>t</sup>, auterimēt est de terre, quar cest requir le liuere de seisin, mesme le ley si ~~un~~ p pol teo cōmaude **B.** de doner mes bñs a vn autre q issint fait, mes sil deliuer liuer et seisin par mou commandemēt sans escripte, ceo nest bon, et le ley fauour le

enhe=

f. de fol. p. 100

Don biēdge entre maine

de l'indivisiō et f. p. m. p. l'indivisiō



acte, et nemy testamentary, quat coment q ilz refus destre execu-  
tours, vncor ilz potent vender le terre, cõe en case q f. vst de clap  
q les fesses oue vn estrange prendra les pfites de son terre tanq ilz  
ont ieue. C. li. pur distributer pur eux, oue le strange prendra les  
C. l. des profits del terre, et nemy des executours, issint le chose tou-  
chant le terre nest testamentary, et le ley plus fauoure chose real,  
cest assauoir lenheritance que chose personal, come si vn presente-  
ment soit en vn letebers moy pur vn comen nuisance q ne touche  
mon enheritance, se ne trauey cest, mes moy couiët de faire fine, *trans dnm pfontem en le*  
autrement est si soit de chose qui liera mon enheritance, issint en  
cest case le ley plus fauoure le vse del heire que le volunte de f.  
qui est non certain et en doute, et si cest q pot faire vèdte ne vo-  
ce faire, le heire auera le terre, quat auter ne ferra le sale. ac. et a-  
pres fuit agreee par loppinion del court que le vendte de d. qui *repprim del rot*  
fuit executour de executour ne fuit bon. quod nota.

**B.** Enfesse E. ad vsum vltime voluntatis predidi B. prout en cest  
Descript aps et cõetne. s. al vie B. p<sup>r</sup> vie, et p<sup>r</sup> al vie f son fitz *Deusse*  
en talle, et puis a diuerse auters vies, puis B. fait lees p<sup>r</sup> ans et  
moyust, si le lees soit bon ou nemy. C. Shelly. Le lees nest bon,  
qat quat le fessement est fait al vse vt supra B. ne poit changer cest  
vie, qz e est declare sur le liuere mchp il soit sans aucun bargain,  
cõe si B. enfesse C. al vse son puisne fitz en talle, ou al vse de son  
file, ceo ne poit este chaunge, issint en cest case quant le fessement  
fuit fait al vse son dareine volunte prout. ac. e est son darein vo-  
lunte q est expresse en lescript, et pur ceo ne poit este chaunge.  
C. Budnel, Fitzherb. et Engle f. Est diuise quat le vse declare  
sur vn liuere et referre al dareine volunte le fessour, et quant le  
vse est expresse et nient referre. ac. quat en cest case le vse est refery  
ad vsum vltime voluntatis B. et chescun ho<sup>r</sup> pot chager son volute  
duraunt son vie, et ceux parolz prout en cest escript est comprese  
ne soit a cest purpose, quat il nest que fessement al vse de son vo-  
lunte qui poit este change, come si home fait son darein volunte  
en escript, et puis il enfessa vn estrange al vse de son darein vo-  
lunte nest question, mes il poit changer son volunte. Mesme le  
ley si le fessement soit al vse dun cedule annexe, et le cedule est fait  
en mesme le maner come vn volunte ceo poit este eschange, auter-  
ment est si le fessement soit fait al puisne fitz, ou al vse de file, ou  
al feme le fessour sans ceux parolz ad vsum vltime voluntatis, qat  
appiert par ceux parolz q lentr del fessour fuit q le vse sera re-

## De termino Trinitatis

Bziefc.



Nota q' er-  
ra bit i re-  
cutoz par le  
volunte le  
testatoz et q'  
non et quel  
power ilz  
ouit par le  
testament.

Quel deus  
se terra on  
et quel non.

**V**B. et feme come execut dun C. porte accien de  
Dette sur obligac. et le testamēt fuit G C. auct fat  
le dit B. et le feme execut Prouiso G B. nadministr  
les biens par G le defendant demaunde iugement  
de bziefc. **S**helley. Le bziefc abattra, qar meliz  
quant home fat graunt, ou done a vn esty oue cest  
Prouiso G est contrarie al graunt, ou done G le Prouiso est void  
pur lauantage del esty, co<sup>e</sup> si home enfeffe vn autre Prouiso G il  
nauer le terre, ou G son heir ne enheritera, cest Prouiso est void,  
mes en cest case le tesance de B. execut nest p<sup>r</sup> lauantage dun esty,  
mes solemēt p<sup>r</sup> lauantage del testatour G po<sup>t</sup> bien en le fin de son  
volunte ou testamēt dīcharge e<sup>t</sup> G il fist en le p<sup>r</sup>im de son testa-  
mēt, et chele daren volunte fra prise al entēt ce<sup>i</sup> G fist e<sup>t</sup>, et en cē  
case est expresse G B. ne administr p G B. est dīcharge del execu-  
toz h<sup>r</sup>p, sico<sup>t</sup> il vit dit G B. ne fra execut. **F**itzherbert, Le b<sup>r</sup>e  
est bon, q<sup>z</sup> chele testato<sup>r</sup> po<sup>t</sup> seuerer le power de ses executo<sup>r</sup>s, cōe  
si ion v. lunte fut G B. et C. front les executo<sup>r</sup>s, et G B. solmēt  
admit. l<sup>r</sup> les b<sup>n</sup>s, ou son plate en tiel dīc<sup>e</sup>, et C. les auts biens,  
ou G B. solement administr les b<sup>n</sup>s, et C. resceue les dettes et  
suey acē, et fery acquitāce de ses dettes, ceo est bon, et ilz b<sup>r</sup>sc<sup>e</sup> euc  
seueralmēt accor<sup>d</sup> a lour power a eux done p le testatour et nient  
autermēt, issint icy le se<sup>r</sup> et B. sont fait execut, et to<sup>t</sup> le power nest  
tolle de B. p lenti<sup>r</sup> del testato<sup>r</sup> p ceur polx G B. nadministr les  
b<sup>n</sup>s vne il po<sup>t</sup> suer acē. **E**ngleff. ieo ne agrea al case mon frer  
Fitzherbert, q<sup>z</sup> donques encōueniēs ensuerot, q<sup>z</sup> B. auct acē pur  
reē les b<sup>n</sup>s hors del possession de<sup>e</sup> et pauētuy le testato<sup>r</sup> fuit en  
dette a f. et il port acē B<sup>s</sup> B. et <sup>feme</sup> C. p<sup>r</sup>it e<sup>t</sup> G ambid<sup>e</sup> sont executo<sup>r</sup>s  
et f. recouer et <sup>feme</sup> C. fra charge del det, et ne po<sup>t</sup> reē les b<sup>n</sup>s p<sup>r</sup> son  
dīcharge que nest reason, et pur ceo moy semble G quant ilz sont  
vn foitz fait execut, tiels seū ilz powers lymitted a eux apēs sont  
voides, et quant lenti<sup>r</sup> dun hōe G fait testamēt ne agre oue le ley  
lenti<sup>r</sup> fra prise void, come si hōe deuise terre a H. en fee, et sil de-  
uise sans heir G H. au le terre, cest deuise est void a H. q<sup>z</sup> vn fee  
simple ne poit dependi sur auter fee simple p le ley, m<sup>l</sup> le masi si le  
deuise soit al abbot de saint Peter de H. ou le fonda<sup>e</sup> est de saint  
Paule, et en cē case al barre ne puit eē prise G lenti<sup>r</sup> del testato<sup>r</sup>  
fuit G B. ne serra son execut, qar le testatour mist en B confidēce  
come appiert par les parolx del testamēt, et meliz son entent fuit  
G B. suffy s<sup>r</sup> f<sup>r</sup> de ordet les b<sup>n</sup>s, cē al plesure de B. A lenti<sup>r</sup> void  
et p<sup>r</sup> e<sup>t</sup> le b<sup>r</sup> b<sup>n</sup> pt en abid. no<sup>t</sup>s et issint agre B<sup>r</sup>udnel chif<sup>r</sup> Justit<sup>r</sup>.  
En



**E**n ace sur lestatut de parco fracto le des dît G le p<sup>s</sup> nauer  
parke. &c. ¶ Shelley, Ceo nest plee, qz serra en trial paten- Trespas.  
ter le roy, et le p<sup>s</sup> sil ad parke ou nemy en un quo Warranto, et ne-  
my enter les parties, come en trespas pur enter en son warren ne  
ple a dire G il nad warren, mes coustet adir de rien culp, et done en  
evidence G il nad parke, et nient se<sup>r</sup> lou ho<sup>r</sup> pt ace pur baterie de  
s<sup>r</sup> fuat. &c. est bon ple adire G il ne fut s<sup>r</sup> fuat. &c. ¶ Engles. lun  
seruant &c. est bon ple adir G il ne fut s<sup>r</sup> seruant &c. ¶ Engles. lun  
lauf est bon plee qz e tout a un effect adir nul tiel parke ou war-  
ren, ou de riē culp et doñ en evidence nul tiel parke ou warren. &c.

**D**ette sur arrerages Damnite le p<sup>s</sup> dde. x. li. et count sur An Annuite.  
nuite de. xx. s. graut a son testatour pur terme de vie, le des  
dît G en recompere del dit arrerages il lessa al dit testatour le ma-  
ner de f. p<sup>r</sup> tme de. x. ans le ql il accepte et dde iuge<sup>r</sup> si ace, et fuit  
dit nul ple, pur e G lace est groude sur mater en fat, et le respöce  
ne fuit que mater et surmise, et issint fuit loppinion del cot. &c.

**E**lscaker chamber deuant toutz les Justices, le case fuit Deusse.  
tiel f. ad enfesse a son ble et fait son volonte. &c. et fait B. et  
C. les executo<sup>r</sup>s et declare par son volonte G son fitz aua sa tery  
en taylor, et sil deute sans heir de son corps G donques le terre fra  
vende par les executours, et les deniers de cest ser<sup>r</sup> dispose. &c. B  
morust C. suruesquist et fait M. son executour et morust, puis le  
fitz morust sans heyr de son corps, et M. vende le terre a H. &c. si  
cest vendicion de M. de terre qui fuit executour de executour par  
ceur general parolz est bon ou nemy fuit le doute, et tot cē mater  
en trauers. &c. ¶ Wyllyngsby et Spylman. Le vëdicion ne bon  
quar M. neit executo<sup>r</sup> de f. quar p le comen ley deuant lestatute  
de An. xv. c. 3. Ca. v. executour de executour nauera ace daccöpt  
de dette, ne by de Trespas de büs emportes en le vie le prim testa- Quel ancto  
rîte execu-  
tours ount  
et posent  
faire.  
tour et ceo proue que ilz ne fuey en le case come executour, et auxi  
cest power done par f. a les executours. s. le vende del terre nest  
chose testametary ne ilz ne ser<sup>r</sup> compe<sup>s</sup> de puer cest article deuāt  
lordinarie, donques ilz ont cest power par les parolz de f. come  
autres psons et le nosme de eux executours en cē article ne que de  
monstre lentet f. queux psons vendi son terre, come si f. vst fait  
son volonte cōe deuant, et aps vst dit G B. et C. qur il ad fait s<sup>r</sup>  
executo<sup>r</sup>s. &c. vendi s<sup>r</sup> terre oze nul vendy. &c. aps le mort B. et C.  
m le ley si le vof<sup>r</sup> fuit G le terre fra vendi et ne monstre par quel  
person, oze le terre ne fra vende, m le ley si le volonte f. fuit G les  
feffes vendi, puis il morust, leire del suruiuour des feoffes ne ven-  
dra. &c. quar par ceur parolz nul power est done p<sup>r</sup> vender forsq

## De termino Trinitatis

al feffes, et en cest cas le volonte est boide, qar les executors en cest case nont power ne les feffes, et pur ceo le vse descend. al heire et le volute boide. **Ac.** **C.** **Ro.** **twyche,** **fitzher.** et **Moze.** Al cōtrar qz lentent de chesle darrein volonte terra prise accordant al entent et meanyng del fessor mesqz ne soit p expres polz, co<sup>e</sup> si ho<sup>e</sup> deuise terre deultable par testament al estrange imperpetum, il auera la terre en fee simple par ceur parolz, mesme le ley si le deuise soit a vn estrange a doner et vendr a qui il voill par ceur parolz appiert que lentent. **Ac.** que il auer le terre en fee, et en cē case appiert que lentent del testatour fuit que apres le taylor expire que il terra vende et nemp deuant, et **f.** conust bien q le taylor poit continuer longe tēps aps le mozt **B.** et **C.** et issint fuit en fait q **B.** et **C.** mo rust deuant le fitz, issint appiert que son entent fuit quandocūq le taille fuit expire q cest terre fra vende. **Ac.** et p les executo<sup>rs</sup> de son testament, et le power est done a eux p le no<sup>e</sup> dexecutors, et lere cutour de executo<sup>rs</sup> est executo<sup>rs</sup> del p<sup>ri</sup>m testatour et appiert q le tent de **f.** fuit q son terre fra vende par eux mesqz ne soit expresse specialment par parolz, come si le volonte **f.** fuit que les feoffes vendr. **Ac.** sil ad recoūes de mesme le terre, ou si mesme le terre soit graunt par fyne les recoueres, ou les grauntes par fyne poit vender, **Ac.** par ceur parolz feoffes, vncor ilz ne sont les feoffes, mes son entent fuit que ceur qui fuy seiffes del terre a mesme le tēps vendra. **Ac.** Mesme la ley est si le volonte fuit que si le fitz mozt sauns issue que adonques son terre terra vende p le chief Justice generalmēt, nient expresse que le vendr fra par le chief Justice qui adonques fra. **Ac.** en cest case cest qui est apres le taylor expire vendr, mesqz autre fuit Justice al temps de le volonte fait qar lentet et meanyng appiert issint, et les parolz genalmt poiet este cōstrues a mē lentet, issint en nē case le vo<sup>l</sup> fuit q le terre fr vend p les execut, et les execut dexecut sont execut le p<sup>ri</sup>m testato<sup>r</sup> qar ilz sont executo<sup>rs</sup> de son testamēt. **C.** **Shelley** et **Engle.** Le vendr nē bon, qz cē article co<sup>e</sup> ad eē dit nē chose testamētay, mes ē solemēt vn power q est don p le volonte **f.** de fair vn acte q est real. **s.** de mitter le vse del fre p son acte a laut et les requir plus circūstanc al acte real, q est act q est psonal, co<sup>e</sup> si ho<sup>e</sup> don certū biēs q si ad en le cōite de **Porke** a vn auter p pol laut po<sup>t</sup> p<sup>re</sup>der mesmes les biens inaint, auterimēt est de terre, quar cest requir le liuere de seisin, mesme le ley si **u** p pol teo cōmaude **B.** de doner mes bñs a vn autre q issint fait, mes sil deliuer liuer et seisin par mou commandemēt sans escripte, ceo nest bon, et le ley sauour le

enhe  
fdo foh pof

Don biens a auter maine

Don liuer et seisin p un  
mou commandement



enheritance plus que le volute q n'est certain ou doutful, ou q  
 ne po<sup>t</sup> este pfozine acco<sup>r</sup>di les polz co<sup>t</sup> est agree. Si le volute fuit  
 q H. vendy. &c. et H. mo<sup>r</sup>ust deuant que il vendi le terre, le terre ne  
 fra vendi, quar leire de H. ne po<sup>t</sup> vendy par ceux parolz deins le  
 volute, et e n'est q vn trust q f. myst en H. et si H. ne fist & chose  
 acco<sup>r</sup>dant al trust, le volute est voide, et le vse del tery discède al  
 heire, mesme le ley si ceux que f. myst en trust ne fery acco<sup>r</sup>dant a  
 les parolz de trust, ceo n'est bon, come si le bounte fuit que B. et C  
 vende le terre, ou q les feoffes vendy, deux des feoffes ou B. sole  
 mēt ne vendy, qz lo<sup>t</sup> trust est toint, co<sup>t</sup> si letter dattorney pur deli-  
 uer seisin soit fait a deux. &c. lun de eux ne po<sup>t</sup> deliū seisin, et auti  
 quat trust est mple en vn home, il ne po<sup>t</sup> mitter mesme le trust en  
 vn auter, come en case dattorney pur deliuer seisin il ne po<sup>t</sup> do-  
 ner son trust a autre, ou si ieo requir<sup>r</sup> H. de sealer vn obligacion  
 pur moy, ceo est mon fait, mes sil destre auter de sealer mesme le  
 fait autrement est, quar il ne po<sup>t</sup> doner mesme le power a vn au-  
 ter, illint en cest case le power de vendi le terre done aux executours  
 de f. cest assauoir a B. et C. q ilz, ne cest q qui suruequist ne po<sup>t</sup>  
 doner lour trust a auter. s. a les executours, et a ceo q est dit que  
 chescun darreine volute serra pisse acco<sup>r</sup>dant al entent de cest q  
 qui ceo fait, ceo est boire, mes lentent serra construe come les pa-  
 rolz que f. parla quant il fust en vie et nemy autrement, qz come  
 ad eē dit si le volute de f. fust q si & fitz mo<sup>r</sup>ust sans issue q adon-  
 qs B. vendi son fre, si B. mo<sup>r</sup>ust deuant le fitz, le tery ne fra vendi,  
 vne lentrēt de f. fuit q la tery fra vendi, mes les polz q f. ple  
 ne soude ponder, ne a m leffet, m le ley si labbe de H. ou mayr de  
 H. vendi le tery, et ne ascū tiel abbe mes vn pxiour de H. ou nelt  
 aucun tiel Mayre la, mes vn maister dun Gylde, cest terre ne serra  
 vende, vncor lentent de f. fuit que le terre serra vendi par eux &c.  
 causa qua supra, et home po<sup>t</sup> monstre pluso<sup>r</sup>s cases q vn volute  
 ne prei<sup>r</sup>da effecte acco<sup>r</sup>dant a lentent. &c. ascun foitz pur ceo que  
 nelt certain que executera lentent, et ascun foitz pur ceo que cest q  
 qui executera lentēt faille, come si le volute fuit que les executo<sup>r</sup>s  
 vende le terre, et il ne remeinber de faire ascū executour oze cē vo-  
 lute est voide, pur ceo q nelt certaine qui vendy le terre. mesme  
 le ley si f. dit que son terre fra vende et ne dit par queux persons  
 ou sil nst que le maister del hospital de B. vendra, lou il nelt nul  
 tiel Hospital de B. oze le terre ne serra vendi, quar il nelt en cer-  
 taine qui vendra. Mesme le ley si le volute fuit que labbe de  
 B. pour le temps esteant vendra le terre puis mesme le abbe est

## De termino Trinitatis

supprelle et annere a vn college, ou si le volūte fuit ¶ les bailliff de f. vende. &c. et puis ilz changēt lout corpozacton et sont en corpozac par le nosme de mayze et baylyfes, ou par les nosmes des baylyfes rñi, oze le terre ne serra vende pur ceo ¶ nest aucun person qui poit faire le chose quar nest aucun abbe, ou baylyfes, et le Maister del college ou Mayze ne poit, q̄ les polz de f en son volūte ne fuit ¶ auter pson qui est lūmitte ferra le vendicton, mes si le volūte fuit que le terre serra vendi par leyze B. par ceux generalz parolz, si B. ad issue C. et mozuist, ¶ ad issue H. il po<sup>t</sup> vendi le terre, quar H. est heire a B. mesme le ley, si B. mozuist sans heire de part son pere, leire de part son mere poit vendi<sup>r</sup> la terre, qar en ceux cases, les parolz ¶ f. par le sounde, et pondi<sup>r</sup> a mesme leffect, et entent, mes si B. mozuist sans heire, ou si il soit attaint de felonpe, ou par parliament, oze le terre ne serra vendi, quar les porolz ne pondi<sup>r</sup> a mesme leffect, et parauenture si mesme le chance fuit monstre a f. il voilē mitter en certē quel pson vendi<sup>r</sup> la terre, et oze le ley plus fauoure leheritance. s. le vse qui descende al heire ¶ fauour le volūte qui est non certē. Auxi deuant lestatute de R. le. iiii. vn volūte de terre fait p cesty ¶ auoit le vse. ne fuit bon sinon ¶ le fesse de son bon gre voloit faire accozdant, et ceo fuit agreē p tout le court, et oze par le dit estatute cesty ¶ ad tery<sup>r</sup> deuēte a luy poit entre et faire fessement, q̄ lestatute est ¶ fessement, graūt, celes, ou confirmaē. &c. fait p cesty ¶ ad vse est bon, et p lequite de mesme lestatute chei<sup>r</sup> volūte de tery<sup>r</sup> fait p cesty ¶ ad vse est bon accozdant a les parolz. &c. mes en n<sup>r</sup>e case le volūte fuit ¶ le fre fra vendi par les executours, et neim<sup>p</sup> par exee<sup>r</sup> dexe<sup>r</sup>, et pur ceo nest deins les parolz, et cest acte cestassauoit le vendi del terre est real acte, et semble si le volūte fuit ¶ les executours pendi<sup>r</sup> les profits de la terre pur terme de .x. ans, par ceux parolz executours del executours pendi<sup>r</sup> les pfites de ceo, q̄ ceo nest ¶ chatel. s. vn terme ¶ p comen ley itra aux executours, issint ceo nest se<sup>r</sup> a cest case. &c. ¶ Budnel. ¶ mesme lentent le vendi<sup>r</sup> nest bon, quar le power de faire vendicton nest done a eux come executours, mes le nosme dexecut nest auter mes ¶ mist quel person ferra le vendi<sup>r</sup> come si les polz fuy<sup>r</sup> ¶ le chiefe Justice, ou le chiefe Baron vendi mes si ilz surrendi lout office vñ ilz vendi<sup>r</sup>, et ne<sup>t</sup> les auters qui ser<sup>r</sup> en m<sup>r</sup> loffice, quar le nosme de office imple en le volūte nest ¶ de m<sup>r</sup>e quel persone ser<sup>r</sup> le vendi<sup>r</sup>, et en n<sup>r</sup>e case les executours ont seueral distincte power, lun come executour de parfozmer le testament, lautre cōe distincte person de faire le vendi<sup>r</sup> qui est real acte

Statuti. R.  
1. R. 3. ca. 1.

Curia,

*per d. p. p.*



acte, et nemp testamentary, quat coment q ilz refus destre executors, vncor ilz potent vender le terre, cōe en case q f. vlt de clary q ics fesses oue vn estrange pzedra les pfites de son terre tanq ilz ont leue. C. li. pur distributer pur eux, oze lestrange prendra les C. l. des profits del terre, et nemp des executors, issint le chose touchant le terre nest testamentary, et le ley plus fauoure chose real, cest assauoir lenheritance que chose personal, come si vn presente ment soit en vn letebers moy pur vn comen nulance q ne touche mon enheritance, ceo ne trauey cest, mes moy couiēt de fair fine, autrement est si soit de chose qui liera mon enheritance, issint en cest case le ley plus fauoure le vse del heire que le volunte de f. qui est non certain et en doute, et si cest q pot faire bēde ne vo<sup>t</sup> ceo faire, le heire auera le terre, quat auter ne terra le sale. &c. et apres fuit agreee par loppinion del court que le vendē de D. qui fuit executor de executor ne fuit bon. quod nota.

handp dnm pfontem en le

repprim del rot

**B**. Enfesse C. ad vsum vltime volūtatis predi i B. prout en cest Descript aps et cōietne. s. al vie B. p<sup>r</sup> vie, et p<sup>r</sup> al vse f son fitz en talle, et puis a diuerse auters vies, puis B. fait lees p<sup>r</sup> ans et mozt. si li lees soit bon ou nemp. C. Shelley. Le lees nest bon, qar quat le fessēmēt est fait al vse vt supra B. ne poit changer cest vie, qz c est declare sur le liure mchp il soit sans aucun bargain, cōe si B. enfesse C. al vse son puisne fitz en talle, ou al vse de son file, ceo ne poit este chaunge, issint en cest case quant le fessēmēt fuit fait al vse son dareine volunte prout. &c. c est son darein voluntē q est expresse en lescript, et pur ceo ne poit este chaunge.

Deulle

C. Budnel, Fitzherb. et Engle<sup>r</sup>. Est diūsite quat le vse declare sur vn liure et referre al dareine volunte le fessour, et quant le vse est expresse et nient referre. &c. quat en cest case le vse est refer<sup>r</sup> ad vsum vltime voluntatis B. et chescun ho<sup>t</sup> pot chāger son volūte duraunt son vie, et ceux parolz prout en cest escript est comprise ne soit a cest purpose, quat il nest que fessēmēt al vse de son voluntē qui poit este change, come si home fait son darein voluntē en escript, et puis il entessa vn estrange al vse de son darein voluntē nest question, mes il poit changer son voluntē. Mesme le ley si le fessēmēt soit al vse dun cedule annexe, et le cedule est fait en mesme le maner come vn voluntē ceo poit este elchange, auter ment est si le fessēmēt soit fait al puisne fitz, ou al vse de file, ou al feme le fessour sans ceux parolz ad vsum vltime voluntatis, qar appiert par ceux parolz q lēntēt del fessour fuit q le vse terra re-

## De termino Trinitatis

ferre a son volonte que il poit toutz foutschaunger, et issint loppinion del court. quod nota.

Replie.

**E**n Trespas le defendat dit G B. mozt seissie, et le terre disce de a luy come cosin et heire, cest assauoir firs D. soer le dit B. et done colour al pleintife. Ac. le pleintife dit que B. auoit file H. par nosine qui est en pleine vie et conueye le terre a luy come gardien en Socage, par qui il fuit possesse tant le defendand fuit le firs. et si ceo fuit ple sans trauerser que le defendand fuit heire al B. fuit le question. ¶ Shelley. N'est bon sans trauers, quat leffecte del barre est que le terre discende al defendand come heire de B. et ceo couient estre trauers, come si le defendand en Trespas dit que f. mozt seisse. Ac. et que le terre discende a luy co<sup>e</sup> firs et heire f. il couient trauerser sans ceo que le defendand est firs et heire f. ou que le defendand est bastarde ou huiusmodi. Ac. et poit estre que H. fuit file B. et vne le des po<sup>t</sup> ee heire a cest tery G biert de B. Ac co<sup>e</sup> si B. auoit firs p auter venty G cest file fuit qui luy suruesquist et entre en le terre, et pur ceo couient estre trauers. ¶ Bzudnel, fithherbert, et Engleplde. Le ple est bon sans trauers, q<sup>z</sup> leffecte del barre est le murrat seisi de B. Et lautre mater si le discent nest G a conuier luy al fre, et le murrat seisi de B. est cofesse si auoit file en plein vie le tery p come entedement discer a luy, coe si home conueye tery a luy come firs et heir f. par discet le pleintife puit monstre que il est eigne firs al dit f. Ac. et ne dir sans ceo que le terre discende a lauter, pur ceo que il est heire deuant lauter, autrement est si luy fait heire al terre apres lauter, coe en le case myse par mon frere Shelley, et en Formede, Mozt ou alcun autre auncestrel del seisin f. come le demandant ad fait son discent en son declaracion come il couient. Ac. est bon ple pur le tenant de mfe specialmet come il est heire f. deuant le demandant et ne trauers sans ceo que le demandant est heir a f. et a e que est dit que poit estre G le defendat est heire al dit B. par cause de dempe venty mestz G B. ad file en vie, e ne serra par nul boie entend sinon G soit expressement monstre. Ac. par G le ple est bon sans trauers, et issint fuit loppinion del court. quod nota.

Nota ou homme prendra trauers en son replie. si al discet allegé en le barre et ou non.

Damagz

**E**n Seconde deliuerance le defendand dit G le propretie fuit a un estrange. Ac. et pur retourne auer il fuit auow pur rent serutce, et puis le pleintife fuit nonsue par quel retourne irrepletable fuit agard. ¶ Bzowh p<sup>z</sup>ia bfe Dend<sup>r</sup> des damages par lesa



testatut de Anno. vii. h. viii. Ca. liii. ¶ G done que chescun qui fait Auowre, Conts, ou iustific en Repleuin, ou Seconde deliuerance, ou pur ascun rent, custome, ou seruice, si ceo soit troue pur luy, ou si les parties en les ditz acciōs sont autremēt bary, il recouer ses damages. ¶ Fithert. Il ne recouer damages en cest case quar co<sup>t</sup> qui retourne le irrepleuisable serra agarde, ceo est sur le non suit. et en cest case ceo est apres le ple plede en abatement del b̄tise, et issint le p̄s n'est barre, quar deuāt lestatute de West. le. ij. il po<sup>t</sup> auer nouel repleuine, mes oze il est restrayne par lestatute, issint il n'est p̄s proprement barre. ¶ Budnel et tout le court lestatute est si soit troue enconter le p̄s ou que il est autrement bary lauter recouer damage, mesme le ley est entendu par mesme lestatute si soit atuge par mater en ley enuers le pleintife Quod fuit concessum quod nota, issint en cest case al barre, quar par lestatute de West. ii. il nad ascun remedy apres Non suit, ou Seconde deliuerance, issint il est barre a toutz iours. &c. par qui le b̄tise fait agarde. &c. quod nota.

Barre.

**E**n Dete sur obligacion le defendāt dit que le condicion fuit que si deuant tiel iour paye al pleintife toutz les deniers que B. assesse pur prisel de certain bestes que il prist del pleintife ¶ donques. &c. et dit que le dit B. assesse pur le prise de les dites auers. x. li. queux. x. li. deuāt le iour. &c. il off<sup>r</sup> al p̄s, et il refuse. &c. iuge<sup>t</sup> si acc<sup>t</sup> &c. ¶ Roo il co<sup>t</sup> dire ¶ il ē vnq̄s prest a pater les. x. li. et m̄e le money en court, come en Dete sur obligacion de. xx. li. le defendāt dit que le condic<sup>t</sup> fuit ¶ sil paya. x. li. a tiel to<sup>r</sup> ¶ adonques. &c. les queux il off<sup>r</sup>. &c. ceo n'est ple sans dire que il est vne prest de payer. &c. issint icy. ¶ Budnel et Engleselde, Il est diuer site parēter le case al bary et le case ¶ Roo ad mys, quar en le case de Roo les. x. li. sont parcel de les. xx. li. pur queux le pleintife ne poit auer accion, mes en case al bary le condicion est de faire auer collateral those ¶ de payer le dutie, q̄ il payer tant des denis ¶ ser<sup>r</sup> offer par B. et ne de payer le dutie qui est certain en le obligacion, quar si le condicion fuit ¶ si A. reles al pleintife deuant tiel iour, et il refuse, il couiēt dire quil est vncoze prest de res, me<sup>e</sup> le ley si le condic<sup>t</sup> fuit ¶ S. esp<sup>r</sup> use le p̄s deuāt tiel iour et il off<sup>r</sup> &c. et le p̄s refuse. &c. quar c<sup>t</sup> est chose collateral, issint serra le ley si le condicion fuit que si le defendant estoit al arbitremēt de F. &c. ¶ arbitra ¶ il payer deuant a tiel iour al pleintife. x. li. des queux. x. li. il off<sup>r</sup> deuant le iour. &c. et il refuse ne co<sup>t</sup> dire qui est vne prest de payer les. x. li. &c. issint en case al bary il payer toutz

## De termino Trinitatis

27 h 8 f 1

à tie fgs na  
re fait / **Feffmēt**  
et faitz.

**Remitter.**

les deniers q vn estrange assesse. &c. issint le ple est bon quod fuit concessum quod nota.

**N**ota par loppinion de tout le court q le tythe dun personage ne poit este lesse ou graunt sans fait, mes vn lees dun persanage oue les tythes et dismes appendi a ceo est bon sans fait.

**T**outz les Justices fuerunt assemblez al sergantz Jnne sur cest mater. cest assanoit tenant en taile dun maner fait discontinueuance et moxust son issue deins age vn B. disseisit le discontinueu par couyn et crafte al entent denfeffer leyze, et conuier al heire vn remitter, et puis B. enfesse leyze esteant deins age, mes leyze ne fuit pziue ne auoit consans de couyn et crafte le dit B. si sur ce mater leyze est remitte ou nemp. **F**itz James, Budnel, Conyngsby, Fitzherbert, Lysester, chiche bar, et Shelley, q leir nest reinitte, quar chescun couyn et crafte nest fauoure en le ley, et ascun foitz lentent dun chose fait, ferra diuersite en le mater come si mon frere, ou auter collateral cosyn moy disseisit al entent denfeffer vn estrange oue gary, et fist ceo, cest gary comence par disseisin coment q le gary fuit fait. xx. iours ou. xx. moys aps le disseisin, pur ceo q le disseisin est fait a mesme lentent, autrement est sil auoit claime mesme le terre a luy par tytle lou il nauoit title et puis lenfesse lestranger oue gary, quar donques le gary est cirement collateral, issint lentent dur estrange fery le diuersite en in le mater, auxi le pziel del estat est lacte de enfant in q ne ferra en melioz estate et condicion que son fessour q est pziue al disseisin et couyn, et vn enfant poit pzeudicer luy mesme p le pziel destai come si enfant soit enfesse par vn disseisour ou p vn lesse pur vie, ou pur ans par ce pziel del estate le disseisour, ou le disseisour auer assise vs lenfant, auxi lenfat en ce case viert al possession del terre par son fait demesne. Et nient semble quat le ley gist le possession sur luy par discent de lautet auncestre. **E**nglefyde, et Doyt. Al contrarie, qar mesq leyze qui ad eigne droit deuant al possession del terre par fessement, lou son entre ne fuit congeable, vncoze pur ceo q al temps del fessement, leyze fuit deins age le ley luy auge en son melioz droit et nient obstat q B. disseisit le discontinueu par couyn al entent. &c. vncoze ceo ne doit ee regarde, considerant q le heire ne fuit pziue al couyn. &c. quar posito q apres le disseisin fait par B. al entent vt supra il ne boile enfesser leyze par q aps pur ceo q il est tenant de franket, leire porte vs luy forme et il confesse laccion leire est oze remitte et le discontinue sans remedye, autrement est si B disseisit le discontinueu par couyn del heire, qar la le



la le craft, et couyn del heyr est de faire vn chose torcioumēt, cest assauoir le disseisin, mes si lenfant fait p̄tue al couyn dun chof q̄ luy remitte quel chose nest tort, ou disseisin, br e nient obstant le couyn et craft enluy il fra remitte, cōe si le discontinue soit fe<sup>c</sup> q̄ p̄ist baron q̄ enfeffe leyrz deins age p̄ couyn entre eux de remitter leire, ou si le baron enfeffe q̄. par couyn leire enuers q̄ leire recouer par fozmedr par cōfession, puis le baron mozuū le feme est sans remēdie, melme le ley si le discontinue fa<sup>c</sup> lees p<sup>r</sup> tme de vie et le lessour al request denf en taylor graunt son estate al q̄. al entēt q̄ il recouer vs luy p̄ fozmedr et puis leyrz recouer en fozmedr enuers le dī q̄. oze leyrz est remitte cōient q̄ il fuit de p̄tine age al temps de couyn. &c. pur ceo q̄ ne fuit de faire vn chose torcioumēs en cest case est nul couyn ou craft allege en leyr et pur ceo si feme dowable recouer son dower par confession vers vn qui fuit enfeffe par disseisin al entēt que le feme recouer vers cest qui fist le disseisin a mesme lentēt, et puis le feme recourt son dower, cest dōwment est bon le feme ntent esteant p̄tue al couyn et craft quar autrement durant son possession par craft dun estrange feme dowable en q̄ nul defaut poit estre assigne ne vnques recouer son dower loialment q̄ est encontre reason. &c.

**T**outz les Justices luy assemblez en le seriants Anne sur Bar.  
cest inater, si le tenant en taylor en vie fait lees, fessēment, ou suffer vn recouerte, si cest liera son t̄tue et les feoffes ap̄s la mort ou nemp. ¶ Fitz James, Fitzherbert, Lyster chief baron et Port. Que ceo ne liera les feoffes, quar lestatut est q̄ chesē estate, feoffement, done, ou lees, res, confitmac, ou graunt del terre ou tētz, ou ap̄s desty fait sont bons encontre les feoffes, donours, vendours, ou grauntours, et lour heires enclainēt p̄ces tantsolement come heires ou heire a mesme ceily vendours, donours, ou feoffours, et encontre toutz autres eyaunts, ou clamātz aucun title ou interest en tiel. &c. tantsolement al ops de mesme les vendours, donours, feoffours, ou lour dītz heires al temps del vendicōn, couenaūt, ou graūt fait sauāt vt supra. &c. vt in statuto. &c. mes a clamer terre en vie come heyr de corps dun autre ou come heyr dun autre en deux choses et les feoffes ou leir le vendō. &c. nest bar<sup>r</sup> par lestatut, mes lou ilz claine solement al ops del heire le vendour. &c. mes icy il claine al vie del heyr de corps le feoffour q̄ est auter enheritance q̄ al vie leire le feoffour cōe lestatute ple, qar si les fesses sont seistes. &c. al vie B. p<sup>r</sup> vie et puis

Statut. 2  
c. 12. 3. ca. 1.

## De termino Trinitatis

al vse C. et les heires, quel C. est heir<sup>e</sup> apparaunt a B. et puis B. fait fessement ou suffer vn recouerie, ceo ne liera les feoffes apres le mozt B. qar lestatute nentende de bary tielz heires et lour feoffes qui claiment enheritance en vse come heire, mes en cest case C. claiment lon vse come purchasour, et pur ceo il nest bary par lestatute, mesme le ley si les feoffes sont al vse de B. et la feme en tayle quel B. suffer vn recouerie, puis B. et la feme ont issue et mozt, les feoffes ne sont bary a claimer le vse del terre al vse del issue en tayle come pater par expresse parolz del estatute, auxi chescun fesse qui claiment terre al vse dun issue en tayle ne claiment solement al vse le feoffour et les heires, come lestatute parle, quar couient al feoffe de faire mencion en son tytle de tout lespectral mater par qui le vse en tayle comence, donques cest espectral mater est vn cause de le title les feoffes, issint les fesses ne claiment le tery<sup>e</sup> solement al vse le feoffour et les heires come lestatute ple, auxi est agreee en H. iiii. h. vii. fo. xviii. ¶ Si cest a q vse en tayle fait fessement, e ne lier<sup>e</sup> s feoffes apres le mozt le feoffour sil ad issue come appiert par le liur, mesme le ley si les feoffes sont seissies al vse dun abbot et les successours qui prist les profits de tery<sup>e</sup>, puis labbot fait fessement et mozt ceo ne lier<sup>e</sup> les feoffes apres la mozt, quar les feoffes ne fuer seissies solement al vse de les feoffours & lour heires al temps del feffour et les successours qui est auter que al ops le feoffour et les heires come lestatute ple &c. ¶ **E**ngleseyde. Shellye, & Spilman. Al cōtrarie, quar deuant lestatut de West. le. ii. de donis condicionalibus ches<sup>e</sup> t en tayle post prolem suscitatem auo<sup>r</sup> power de aliener issint q le donour et les heires le done nauoit remedie et e appiert par expresse polz del dit estatut, et issint il auoit fee simple deuant lestatute et riens est restreine ou remedie par celle estatute fors q le power del done et les heires q ilz ne alienent le terre aps le done fait, mes en cest case nul tery<sup>e</sup> est done en tayle mes le tery<sup>e</sup> est done al feoffes en fee simple, et le vse q est appelle vse en tayle ne ascū tayle q est deins le case del dit estatute, et pur ceo est come fuit al comen ley qui est fee simple post prolem suscitatem quia habent potestatem alienandi, dōques quāt cest q ad tiel vse ad issue et aliene ou suffer vn recouerie, ou fait fessement, ceo lier<sup>e</sup> les fesses qar al temps de cē recouerie, alienac<sup>e</sup>, ou fessement, les feoffes fueront seissies solement al vse de son fee simple qui est en effecte par cest argument al vse de feoffour et les heires et donq<sup>s</sup> est clere q les feoffes sont bary, auxi appiert par le rehearsal del dit estatute de Westminster le seconde que cest estatute fuit fait pur lauantage del en-



del enheritours des terres et pur faire suer les tointures, dower, lesses, et grauntes desty bon qui fueront defetes par les feoffes apres le mozt le feoffour, ou grauntour par qui apptert que lout entent fuit qui fierent lestature que les feoffours et lout heires et lout feoffes seruy bary p lacte le feoffour. Et si les feoffes auoidy en ce case le feoffement ou graut le feoffour aps sa mozt, lout entet qui fierent lestature seruy en effecte pur rien, quar tiel vse qui est appelle vse en tayle fuit al temps del fessance del dit estatute du roy Richarde come est oze, et si le feoffement ou graunt fait par cesty qui ad tiel vse qui est appelle taile ne serra foizqz duraunt sa vie demesue, lestature en effecte seruey pur rien, quat le grender parte del terre deins le realme est en les mains les feoffes ou en les mains les recoueres a tiel vse, et donques feoffement, graut, ou lees, ou tointure. &c. fait a eux fra defete par les feoffes apres lout mozt p assurance de quel lestatur du roy Richarde fuit fait. Et a ceo qui ad este dit que chesun feoffe qui claime al vse dun taile couient faire mencion en son title de mater le quel le vse en taile comence come de monstre lendenture, ou le darrein volunte ou le bargayne par qui le dit vse comence, issint que cest espectral mater est vn cause del title les feoffes. Mesme le reason poit esty fait pur chescun feoffe q claime al vse dun auter en fee simple, qz couient al feoffe de faire menion de son title, comcont cest vse comence, come par indenture, bargayne, ou huiusmodi, vne chescun voit agre que fessement, graunt, ou lees fait par cesty qui ad vse en fee simple bary son heire et ses feoffes, issint semble en cest case &c. Mes al darrein fuit agre par le grender part que graut, fessement, lees ou lees fait par cesty qui nad que vse en taile ne bary les feoffes apres le mozt lout grauntour ou fessour, mesme le ley dun recouere vers luy. &c. quod nota.

THE INIS.

Imprynted ad London in Fleetestrete at  
the sygne of the George, nexte to saint Dunstones  
churche by Wyllyam Powell.

¶

